

NGHỊ QUYẾT

Về danh mục dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2025 - đợt 1

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 19**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số 1021/TTr-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh về dự thảo Nghị quyết về danh mục dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2025 - đợt 1; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua danh mục dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Tây Ninh năm 2025 - đợt 1: 17 dự án với diện tích 22,37 ha

(Danh mục chi tiết tại Phụ lục đính kèm)

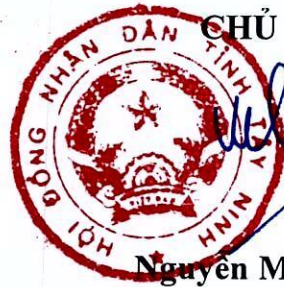
Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.
- Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết này.
- Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh tuyên truyền và tham gia giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh Khóa X, Kỳ họp thứ 19 thông qua và có hiệu lực từ ngày 28 tháng 3 năm 2025. *faul*

Nơi nhận: *kh*

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Nông nghiệp và Môi trường;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQVN tỉnh;
- Các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- Báo Tây Ninh; Đài PTTH Tây Ninh;
- Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh;
- Lưu: VT, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh.



CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Hùng



Phụ lục
DANH MỤC DỰ ÁN ĐƯỢC PHÉP CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA SANG MỤC ĐÍCH KHÁC
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH TÂY NINH NĂM 2025 - ĐỢT 1

(Kèm theo Nghị quyết số 243/NQ-HĐND ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Tây Ninh)

STT	Tên dự án	Vị trí thực hiện dự án		Tổng diện tích xin chuyển mục đích sử dụng (ha)	Trong đó				Tên loại đất sau khi chuyển mục đích sử dụng
		Xã, phường, thị trấn	Huyện, thị xã, thành phố		Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng sản xuất (ha)	
1	Nâng cấp, mở rộng đường Long Chữ - Long Phước (Lộ Kiêm)	Long Chữ, Long Giang, Long Phước	Bến Cầu	0,42	0,42				Đất công trình giao thông
2	Nâng cấp, mở rộng đường Long Giang - Ninh Điền	Long Chữ, Long Giang	Bến Cầu	0,57	0,57				Đất công trình giao thông
3	Nâng cấp, mở rộng đường Long Chữ - Long Khánh	Long Chữ, Long Giang, Long Khánh	Bến Cầu	1,55	1,55				Đất công trình giao thông
4	Nâng cấp, mở rộng đường Long Chữ	Long Chữ	Bến Cầu	0,05	0,05				Đất công trình giao thông
5	Xây dựng mới tuyến dây Đường dây 110kV Suối Dộp - Bến Cầu, 2 mạch	Long Chữ, Tiên Thuận, Lợi Thuận, An Thạnh	Bến Cầu	0,60	0,60				Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng
6	Kho bãi tập kết hàng hóa của Công ty TNHH Sản xuất thương mại dịch vụ vận tải xuất nhập khẩu Hữu Đức	Thanh Điền	Châu Thành	0,85	0,85				Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp
7	Khai thác than bùn và sản xuất phân vi sinh của Công ty TNHH Sản xuất - xây dựng - thương mại Phước Thắng	An Bình	Châu Thành	9,50	9,50				Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
8	Khai thác khoáng sản than bùn của Công ty Cổ phần nông nghiệp Đại Thành	Hòa Hội	Châu Thành	1,44	1,44				Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản
9	Dự án Xây dựng cửa khẩu chính Phước Tân	Thành Long	Châu Thành	4,84	4,84				Đất xây dựng trụ sở cơ quan, Đất xây dựng công trình sự nghiệp, Đất thương mại, dịch vụ, Đất công trình giao thông
10	Xây dựng mới tuyến dây Đường dây 110kV Suối Dộp - Bến Cầu, 2 mạch	Thái Bình, thị trấn Châu Thành, Trí Bình, Hòa Hội, An Bình, Thanh Điền, Ninh Điền, Long Vĩnh	Châu Thành	0,60	0,60				Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng

STT	Tên dự án	Vị trí thực hiện dự án		Tổng diện tích xin chuyển mục đích sử dụng (ha)	Trong đó				Tên loại đất sau khi chuyển mục đích sử dụng
		Xã, phường, thị trấn	Huyện, thị xã, thành phố		Đất trồng lúa (ha)	Đất rừng đặc dụng (ha)	Đất rừng phòng hộ (ha)	Đất rừng sản xuất (ha)	
11	Xây dựng mới Lộ ra 110kV trạm 220kV Phước Đông, 2 mạch	Phước Đông	Gò Dầu	0,04	0,04				Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng
12	Xây dựng mới tuyến dây Đầu nối trạm 110kV Phước Đông 5&6 (220kV Tây Ninh 2) - 220kV Phước Đông, 2 mạch	Bàu Đồn	Gò Dầu	0,02	0,02				Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng
13	Mở rộng Giáo xứ Thiên Ân	Thanh Tây	Tân Biên	0,11	0,11				Đất tôn giáo
14	Xây dựng mới trạm biến áp 110kV Hòa Hiệp và Xây dựng mới tuyến dây Đầu nối trạm 110kV Hòa Hiệp, 2 mạch	Hòa Hiệp, Mò Công, Tân Phong	Tân Biên	0,50	0,50				Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng
15	Trung tâm giáo dục nghề nghiệp lái xe Hòa Thành, Tây Ninh của Công ty TNHH Giáo dục nghề nghiệp lái xe Hòa Thành	Long Thành Bắc	Hòa Thành	1,12	1,12				Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo
16	Xây dựng mới tuyến dây Đầu nối trạm 110kV Phước Đông 5&6 (220kV Tây Ninh 2) - 220kV Phước Đông, 2 mạch.	Đôn Thuận	Trảng Bàng	0,06	0,06				Đất công trình năng lượng, chiếu sáng công cộng
17	Dự án Đường 28 Điện Biên Phủ, phường Ninh Thạnh	Ninh Thạnh	Thành phố Tây Ninh	0,10	0,10				Đất công trình giao thông
	Tổng cộng		17	22,37	22,37				